



Pronájem - Domy a vily

číslo zakázky: 136315

novostavba řadového domu 4KK, ul. Jabloňova, Rychvald, okr. Karviná

Jabloňová, Rychvald

28 000 Kč

za měsíc

+služby 6200,-Kč

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	93 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu řadový dům o vel. 4kk (obytná plocha cca 93m²)s terasou a se zahradou na ul. Jabloňova, Rychvald. Dům se nachází na konci slepé ulice, s minimálním provozem, v blízkosti lesa, luk a polí. Půdorys domu - vstupní chodba (zádveří), technická místnost s WC, kde je umístěn i bojler o objemu 180l. Otevřený prostor mezi kuchyňským zázemím s obývacím prostorem (rozměr 34,52m², umístěna krbová kamna), přes balkónové dvoukřídlé dveře vstup na terasu s úžasným výhledem do okolí. Kuchyňská linka na míru se zabudovanými spotřebiči: myčka, varná deska, trouba, mikrovlnka, lednice, digestoř. Do dalších místností individuální vstup (rozměry jednotlivých pokojů -10,38m², 15,29m², 13,81m²), zajištěno tak soukromí každého člena rodiny. Koupelna - obklady a dlažba v nadčasovém odstínu, vana, sprchovací kout, 2x designové umyvadlo se skříňkou, WC. Dům je kompletně zateplený (tepelná izolace EPS 70F tl 150mm), zdivo PORFIX 250. Podlahové vytápění, elektrické rohože ovládané programovatelnými termostaty pro každou místnost samostatně. Střecha sedlová, krytina plechová BLACHOTRAPEZ. Energetická třída náročnosti budovy - C. Pozemek oplocen. Občanská vybavenost v dosahu do 10ti minut pěší chůzí. Kauce 56.000,-, administrativní poplatek 28.000,-Kč + dph. Dům bude pro Vás připravený a volný od 1.9.2026. V případě jakýchkoliv dotazů mne kontaktujte. Těším se na prohlídku s Vámi.



Vyřizuje

Monika Franková

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznický.servis@rksting.cz