

Prodej Rodinný dům, 222

Větrná, 67167, Hrušovany nad Jevišovkou

5 950 000 Kč

za nemovitost

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	222 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prostorný řadový dům s dispozicí 5+ a více pokojů nabízí 222 m² užitné plochy a díky rekonstrukci provedené v roce 2010 je připraven poskytnout novým majitelům komfortní bydlení bez nutnosti zásadních investic.

Cihlová konstrukce zajišťuje dlouhou životnost i příjemné klima v interiéru. Pozemek o výměře 336 m² nabízí dostatek prostoru pro posezení s rodinou, letní grilování, dětské hry i zahradničení. Součástí nemovitosti jsou také dvě prostorné garáže, které ocení nejen majitelé více automobilů, ale i ti, kteří hledají místo pro dílnu nebo uskladnění vybavení.

O příjemnou tepelnou pohodu se stará ústřední plynové vytápění, přičemž dům nabízí také krbovými kamny. Díky této kombinaci si můžete zvolit způsob vytápění podle vlastních potřeb i aktuálních cen energií. Dům je napojen na veřejnou kanalizaci.

Velkou předností je také jeho poloha. Nachází se v klidné části obce, kde si můžete užívat soukromí a příjemné bydlení, aniž byste se museli vzdát občanské vybavenosti. V docházkové vzdálenosti se nachází škola, sportovní zázemí i autobusová zastávka, která zajišťuje pohodlné spojení do okolí.

Pokud hledáte dům, který nabídne dostatek prostoru pro celou rodinu, praktické zázemí a příjemnou atmosféru, může být právě tato nemovitost místem, kde začne vaše nová životní kapitola.

Rádi vás přivítáme na osobní prohlídce a představíme vám vše, co tento dům nabízí. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N119100.

Vyřizuje

Ing. Josef Záruba**Tel.:** 222517959, 800700099**GSM:** +420 725 173 088**E-mail:** info@nextreality.cz