

## Prodej bytu 2+1, ulice Antonína Dvořáka, Most

Antonína Dvořáka, Most

**2 290 000 Kč**

za nemovitost

|                           |                    |                        |                        |
|---------------------------|--------------------|------------------------|------------------------|
| Dispozice bytu:           | 2+1                | Číslo podlaží v domě:  | 1                      |
| Počet podlaží objektu:    | 4                  | Užitná plocha:         | 54 m <sup>2</sup>      |
| Celková podlahová plocha: | 54 m <sup>2</sup>  | Druh objektu:          | cihlová                |
| Stav objektu:             | dobrý              | Vlastnictví:           | osobní                 |
| Umístění objektu:         | centrum obce       | Elektrina:             | Elektro - 230 V        |
| Voda:                     | Vodovod            | Plyn:                  | Individuální; Plynovod |
| Topení:                   | Ústřední - dálkové | Energetická náročnost: | D - Méně úsporná       |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovolujeme si Vám exkluzivně nabídnout prodej bytu v osobním vlastnictví o dispozici 2+1 v ulici Antonína Dvořáka v Mostě. Kompletně zrekonstruovaný byt o rozloze 54 m<sup>2</sup> se nachází ve zvýšeném přízemí menšího cihlového domu se slušnými sousedy. V bytě se nachází prostorná chodba, ze které se dostanete do ložnice a do vkusně vyřešené koupelny s vanou a toaletou. Dále je v bytě nová kuchyňská linka s troubou a plynovým sporákem. Z jídelní části kuchyně se dostanete do dalšího prostorného pokoje. V bytě proběhla kompletní rekonstrukce včetně nových dveří, nově vyštukovaných zdí, nové malby, nových plovoucích podlah v pokojích a dlažby v koupelně, kuchyni a na chodbě. Byt je dlouhodobě pronajímán s tím, že nájemce projevil zájem v bytě zůstat v případě, že přemýšlíte o investici. Veškeré informace ohledně výnosu a správy nemovitosti Vám poskytne makléřka. S financováním koupe bytu Vám rádi pomůžeme prostřednictvím našeho specialisty. Sjednejte si prohlídku ještě dnes.

Vyřizuje

**Veronika Málková**

**Tel.:** 725 293 947

**GSM:** +420725293947

**E-mail:** [veronika.malkova@realitkacz.cz](mailto:veronika.malkova@realitkacz.cz)