

Prodej domu na kousek od lesa

Dlouhá, Vědomice

7 990 000 Kč

za nemovitost

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	260 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	okraj obce	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v malebné lokalitě obce Vědomice, konkrétně na ulici Dlouhá. Na kraji obce, hnde vedle lesa. Tento dvoupodlažní patrový dům je ideálním místem pro rodiny s dětmi, které hledají bezpečné a příjemné prostředí pro život. Dům o dispozici 6+1, jehož zastavěná plocha činí 260 m², nabízí dostatek prostoru pro všechny členy rodiny.

Nemovitost se nachází na pozemku o celkové výměře 839 m², takže je zde najdete dost prostoru k realizaci, trampolíně nebo bazénu. Místo je klidné a obklopené zelení, což poskytuje pocit bezpečí a rodinné atmosféry.

Dům má dispozici 6+1 a místnosti lze dle potřeby přizpůsobit na dětské pokoje, herny nebo pracoven. V současnosti je objekt v předrekonstrukčním stavu, což dává novým majitelům možnost přizpůsobit si interiér podle vlastních představ a potřeb.

V blízkosti se nacházejí základní služby a školská zařízení, což usnadňuje každodenní život rodinám s dětmi. Chůze do školy nebo na kroužky je tak velmi pohodlná.

Dům je rovněž vybaven praktickými zařízeními, jako je garáž a sklep o velikosti 85 m², což poskytuje dostatek úložného prostoru pro rodinné potřeby. Přívod vody je zajištěn vodovodem, odpad je napojen na kanalizaci a plynovodní přípojka zajišťuje komfortní vytápění a vaření. Elektřina je zavedena s napětím 230 V. Teplou vodu zajišťuje elektrický bojler.

Tato nemovitost je ideální příležitostí pro rodiny, které hledají prostorné a bezpečné místo pro život, s možnostmi pro aktivní rodinný život a rekonstrukci podle vlastních představ.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Ing. Martin Černík**Tel.:** 603 455 857**GSM:** +420732138340**E-mail:** martin.cernik@re-max.cz