

**Prodej - Hotely, penziony a
restaurace**

číslo zakázky: **00914**

Prodej apartmánu 29 m² - Dolní Morava

0, 56169, Dolní Morava

2 115 000 Kč

za nemovitost

vč. provize a právního
servisu

Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	29 m ²
Druh objektu:	dřevěná	Stav objektu:	velmi dobrý
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	silnice; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Apartmán 1kk v budově Aparthotel, resort Czarna Góra, patří k výjimečné skupině pokojů s přímým přístupem na sdílenou zahradu — tuto výhodu má jen několik jednotek v celém komplexu.

Dispozice zahrnuje pokoj s kuchyňským koutem a koupelnu. Z pokoje je vstup na terasu s navazujícím přístupem na zahradu. Apartmán se nachází v přízemí. Nábytek a vybavení jsou součástí ceny.

- Výměra: 29,44 m²
- Dispozice: 1kk
- Patro: přízemí
- Rok výstavby: 2019
- Parkování: vlastní venkovní parkovací stání
- Měsíční poplatek SVJ, teplo, vodu, internet, elektřinu a úklid ve společných prostorech: 1 042 PLN
- Společné prostory: wellness, masáže, dětská herna, bar, restaurace, lyžařna, konferenční místnost

Lokalita

Resort Czarna Góra leží na úpatí masivu Kralický Sněžník a turisty láká celoročně — v zimě sjezdovky a běžecké trasy, v létě turistika a cyklistika. Česko-polská státní hranice vzdálena 8 km.

V případě zájmu o krátkodobý pronájem zajistíme spolehlivou správcovskou firmu — úklid, údržba a check-in/out hostů jsou plně v jejich režii.

Kontaktujte nás pro podklady nebo domluvení prohlídky. V lokalitě nabízíme i další apartmány v různých dispozicích.



Vyřizuje

Ing. Tomáš Benák

Tel.: 723 657 668

GSM: +420 603 790 574

E-mail: benak@otrosinainvest.cz