

Prodej - Bytyčíslo zakázky: **00916****Prodej apartmánu 44 m² - Dolní Morava**

0, 56169, Dolní Morava

2 970 000 Kč

za nemovitost

vč. provize a právního
servisu

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Doprava:	silnice; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Apartmán 2kk v budově Aparthotel, resort Czarna Góra, nabízí příjemné ubytování s přímým přístupem na soukromou zahradu — výjimka, kterou má jen hrstka pokojů v celém komplexu.

Dispozice zahrnuje ložnici, obývací pokoj s kuchyňským koutem a koupelnu. Z obývacího pokoje je vstup na terasu s navazujícím přístupem na zahradu. Apartmán se nachází v přízemí. Nábytek a vybavení jsou součástí ceny.

- Výměra: 43,90 m²
- Dispozice: 2kk
- Patro: přízemí
- Rok výstavby: 2019
- Parkování: vlastní podzemní parkovací stání
- Měsíční poplatek SVJ, teplo, vodu, internet, elektřinu a úklid ve společných prostorech: 1 403 PLN
- Společné prostory: wellness, masáže, dětská herna, bar, restaurace, lyžárna, konferenční místnost

Lokalita

Resort Czarna Góra leží na úpatí masivu Kralický Sněžník. Oblast nabízí celoroční vyžití — sjezdové tratě, turistické stezky i cyklotrasy. Česko-polská státní hranice vzdálena 8 km.

Správu apartmánu při krátkodobém pronájmu zajistíme prostřednictvím prověřené správcovské firmy — úklid, údržba a check-in/out hostů.

Kontaktujte nás pro podrobnější podklady nebo domluvení prohlídky. V lokalitě máme k dispozici i další apartmány v různých dispozicích.



Vyřizuje

Ing. Tomáš Benák

Tel.: 723 657 668

GSM: +420 603 790 574

E-mail: benak@otrosinainvest.cz