

Pronájem atraktivního a prostorného bytu 2+kk s terasou Slavkov u Brna

Zelnice II., 68401, Slavkov u Brna

21 000 Kč

za měsíc

+ 4500Kč záloha na energie, + kauce, + provize

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	3	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu novostavbu velmi prostorného a prakticky řešeného bytu o dispozici 2+kk s terasou, který se nachází v posledním podlaží moderního bytového domu. Z bytu je nádherný a volný výhled. Slavkov u Brna je vyhledávané místo k bydlení, je to město s výbornou občanskou vybaveností.

Jedná se o velký typ bytu 2+kk, který nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Navíc je v bytě samostatná šatna, díky tomu získáte dostatek úložných prostor. Hlavní obytná část umožňuje komfortní oddělení kuchyňského a obytného prostoru. Z bytu i z prostorné terasy je navíc krásný volný výhled.

Nabízíme také možnost pronájmu krytého parkovacího stání v hromadné garáži v suterénu domu, což zvýší standard bydlení na vyšší úroveň.

Vybavení bytu:

- kuchyňská linka včetně myčky, lednice, trouby, mikrovlnné trouby, varné desky
- vybavení šatny

Lokalita a občanská vybavenost:

- velmi klidná a příjemná lokalita
- v okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost, zámecký park, cyklostezky i možnosti sportovního a kulturního využití

Dopravní dostupnost:

- autobusové nádraží ve vzdálenosti cca 10min pěší chůze (dostupnost Brno 25-35min, Vyškov a okolí),
- vlakové nádraží ve vzdálenosti cca 20min pěší chůze (vlakové spojení do Brna cca 25-30min)
- dobrá dostupnost na D1

Podmínky pronájmu:

- volný ihned
- celková plocha: 61,2 m² + terasa
- nájemné: 19 000 Kč / měsíc
- nájemné garážové stání: 1 000 Kč / měsíc
- zálohy na energie a služby: 3 500 Kč / měsíc
- vratná kauce: 25 000 Kč, + provize RK
- prosíme bez domácích mazlíčků

PENB: „B“ – velmi úsporná.

Pokud hledáte příjemné bydlení v klidném prostředí s dostatkem zeleně, výbornou občanskou vybaveností a rychlou dostupností do Brna, rádi vám tento byt představíme při osobní prohlídce. Těšíme se na setkání s vámi.



Vyřizuje

Ing. Martina Rovnerová

Tel.: 546 210 456

GSM: +420 775 172 860

E-mail: rovnerova@riff.cz