

Prodej - Byty

číslo zakázky: 991335

Luxusně zrekonstruovaný byt 3+1 s lodžii , 69 m² v Hradci Králové - ul. Hradecká

7 499 999 Kč
za nemovitost

Hradecká, 0, Hradec Králové

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	6	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi moderní byt o dispozici 3+1 a výměře 69 m², který se nachází v 1. nadzemním podlaží zatepleného bytového domu s výtahem na adrese Hradecká v Hradci Králové. Součástí bytu je lodžie a sklepní kóje.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí, při které byl kladen důraz na kvalitní materiály, nadčasový design a precizní zpracování. Dominantou interiéru jsou elegantní černé designové prvky v kombinaci se světlými tóny.

Součástí rekonstrukce jsou:

- kuchyňská linka a vestavěné skříně na míru s tichým dovíráním,
- bezfalcové interiérové dveře s černými designovými klikami,
- kvalitní italská vinylová podlaha,
- velkoformátová italská dlažba v koupelně a na WC,
- černá matná sanita a baterie,
- sádrokartonové podhledy se skrytými garnýžemi,
- stropní LED osvětlení s regulací intenzity pomocí dálkového ovladače,
- designový akustický obklad.

Bytový dům je zateplený, disponuje výtahem a byly v něm vyměněny stoupací rozvody.

Pokud hledáte moderní bydlení bez nutnosti dalších investic, které spojuje kvalitní provedení s nadčasovým designem, neváhejte mě kontaktovat a domluvte si osobní prohlídku.



Vyřizuje

Lukáš Vyšehrad

Tel.: 733 554 266

GSM: +420774244091

E-mail: lukas.vysehrad@rkevropa.cz