



Prodej - Byty

číslo zakázky: 02155

Prodej, Byt 3+KK s terasou, Mariánské Lázně, ul. Lesní

4 350 000 Kč
za nemovitost

Lesní, 35301, Mariánské Lázně

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	113 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Telekomunikace:	Internet
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná	Ukazatel energetické náročnosti budovy:	90.8 kWh/m ²
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 3+kk s terasou v Mariánských Lázních na Lesní ul. v blízkosti lázeňské kolonády. Byt je o velikosti 113 m², je umístěný v 1. patře bytového domu s výtahem. Prostorný obývací pokoj je spojený s kuchyňským koutem, dále jsou 2 ložnice, šatna, koupelna s toaletou a samostatné WC. Jednotce náleží výlučné užívání terasy přímo přístupné z bytu. Vytápění a ohřev vody je zajištěno pomocí dálkového vedení. Dům je v dobře udržovaném a čistém stavu. Blízkostí domu se nachází kolonáda, parky, prameny. Pro více informací a nebo prohlídku kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Josef Zakrzewski

Tel.: 605 889 900

GSM: +420 603 596 321

E-mail: info@rk23.cz