

Podnájem bytu 3+kk s lodžií, Praha 5 Zbraslav

Ke Kamínce, 0, Praha-Zbraslav, Praha

8 780 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	81 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Doprava:	dálnice; silnice; MHD	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme světlý byt 3+1 s lodžií o velikosti 80,59 m². Byt v družstevním vlastnictví se nachází ve 4. patře menšího bytového domu. Pokoje jsou neprůchozí, jednotlivě přístupné z prostorné chodby. Kuchyň je vybavena lednicí s mrazákem, sporákem s elektrickou varnou deskou a mikrovlnou troubou. Z kuchyně, spojené s obývacím pokojem, vstoupíte na lodžii, kde si můžete užívat kávu s výhledem do zeleně a klidem, který tato lokalita nabízí. Obě ložnice jsou situované na opačnou stranu domu, nicméně i zde budete mít příjemný výhled do zeleně. Veškerý nábytek kromě vyobrazených postelí je součástí prodeje. Byt nabízí dostatek úložného prostoru v komodách a skříních v každé místnosti.

Byt prošel rekonstrukcí v roce 2010 (koupelna, kuchyň, podlahy). V roce 2025 byl byt nově vymalován a osazené nové lišty.

K bytu sklep o velikosti 3 m². Rozměry jednotlivých místností naleznete v přiloženém půdorysu.

Dům je velmi dobře udržovaný.

Veškerou potřebnou občanskou vybavenost budete mít v okolí dostupnou, zastávka autobusu MHD je přímo vedle domu. Díky vyhrazenému BUS pruhu budete v centru za 17 minut. Milovníci přírody a houbaření určitě ocení zeleň a lesy v okolí, v Brdech budete autem doslova za chvíli.



Vyřizuje

Lucie Bilá

GSM: +420604271207

E-mail: lucie.bila@century21.cz