

Pronájem bytu 2+kk 49 m2 Praha - Žižkov

Ambrožova, 13000, Praha 3, Praha

19 000 Kč

za měsíc

Nájem 19.000,- Kč, zálohy na vodu, společné prostory, úklid 800,- osoba, el.se přepisuje, kauce 25.0

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	6	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Jiné	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný byt 2+kk o velikosti 49 m2. Byt se nachází v 1 patře. Dispozice bytu: pokoj s kuchyňským koutem 18,15 m2, pokoj 20,34 m2, koupelna 4,4 m2, samostatné WC 1,1 m2, předsiň 4,95m2. V okolí je kompletní občanská vybavenost: OC Flora, bohatý výběr kvalitních restaurací a kaváren, supermarket Albert, mateřské i základní školy, pošta, bazény. V pěší vzdálenosti je park "Parukářka" a další tři velké pražské parky. Nájem 19.000,- Kč, zálohy na vodu, společné prostory, úklid - 800,- osoba, el.se přepisuje, kauce 25.000,- Kč, provize RK 22.990,- s DPH. Výborná dopravní dostupnost - tramvajová zastávka v docházkové vzdálenosti, stanice metra Želivského 4 minuty tramvají. Volné od 01.09.2026

Vyřizuje

Pavel Šandera

Tel.: 775 605 695

GSM: 737703874

E-mail: pavelsandera.reality@seznam.cz