

Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 991394

## Pronájem komerčních prostor v Hradci Králové - Třebší ul. Ve Stromovce

**28 000 Kč**  
za měsíc

Ve Stromovce, 0, Hradec Králové

|                               |                   |                                          |                               |
|-------------------------------|-------------------|------------------------------------------|-------------------------------|
| <b>Počet podlaží objektu:</b> | 6                 | <b>Užitná plocha:</b>                    | 80 m <sup>2</sup>             |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová           | <b>Stav objektu:</b>                     | novostavba                    |
| <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 230 V   | <b>Voda:</b>                             | Místní zdroj vody;<br>Vodovod |
| <b>Doprava:</b>               | vlak; MHD         | <b>Energetická náročnost<br/>budovy:</b> | B - Velmi úsporná             |
| <b>Energetická náročnost:</b> | B - Velmi úsporná |                                          |                               |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám pronájem specifického kancelářského prostoru o velikosti 80 m<sup>2</sup> v Hradci Králové ul. Ve Stromovce nad Trhy Stromovka v Třebší.

Možnost využití také jako dvou samostatných kanceláří. Nachází se ve 3. patře nového bytového domu. Prostor je velmi dobře osvětlen a nabízí zázemí kuchyně nadstandartní kvality. Dále je k dispozici samostatná toaleta, koupelna s toaletou, sprchovým koutem a koupelnovou skříňkou. Prostor se pronajímá bez vybavení.

Měsíční náklady na pronájem činí 28.000 Kč plus zálohy za služby a energie 3.832 Kč. Možnost pronajmutí parkovacího stání u domu. Majitel požaduje kauci v ceně dvou nájmů. Provize RK ve výši jednoho měsíčního nájmu plus DPH.

Volné od 1.10.2026.

V případě Vašeho zájmu nás neváhejte kontaktovat a budeme se těšit, že si prostory brzy najdou svého nájemníka. S pozdravem Nikol Vašata



Vyřizuje  
**Nikol Vašata**  
**Tel.:** 731306832  
**GSM:** 731306832  
**E-mail:** [nikol.vasata@rkevropa.cz](mailto:nikol.vasata@rkevropa.cz)