

Pronájem bytu 2+kk 47 m2 Nad přehradou, Praha

22 000 Kč
za měsíc

Nad přehradou, 10900, Praha 15, Praha

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	9
Počet podlaží objektu:	12	Užitná plocha:	47 m ²
Celková podlahová plocha:	47 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu velmi příjemný, kompletně vybavený byt o dispozici 2+kk, který se nachází v 9. patře z 12 udržovaného cihlového domu s výtahem. Díky západní orientaci je byt krásně prosvětlený a nabízí nádherný výhled na panorama Prahy, který si můžete obzvláště vychutnávat třeba večer při západu slunce. Byt nabízí dostatek úložných prostor - v předsíni je velká skříň a krytý výklenek na uložení např. úklidových pomůcek, vysavače atd., další prostorná šatní skříň se nachází v ložnici. Kuchyňská linka je vybavena indukční varnou deskou, myčkou nádobí a lednicí s mrazákem. V koupelně je k dispozici pračka. Komfort bydlení zvyšuje klimatizace i vnitřní žaluzie, které oceníte zejména během letních měsíců.

Velkou předností bytu je jeho lokalita. Jen několik minut chůze od domu se nachází Hostivařský lesopark. Autobusová zastávka je téměř u domu a zajišťuje rychlé spojení na metro Háje. V bezprostředním okolí najdete také školy, školky, obchody i další občanskou vybavenost.

Dům je čistý, pravidelně udržovaný a spravovaný fungujícím společenstvím vlastníků. Byt bude připraven k nastěhování během srpna.

Součástí nabídky je možnost pronájmu garážového stání, které není podmínkou.

Měsíční nájemné: 22 000 Kč

Zálohy na služby: 4 600 Kč

Elektřina: převod na nájemce

Garážové stání (volitelné): 1 800 Kč/měsíc

Byt je k nastěhování v průběhu srpna, případně od 1. září.

Pokud hledáte moderní, světlé bydlení s krásným výhledem, výbornou dopravní dostupností a přírodou doslova na dosah, ráda Vám byt osobně představím.



Vyřizuje

Bc. Radka Inovecká

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail: info-reality@swisslifeselect.cz