

Prodej bytu 2+kk 48 m²

Purkyňova, 40003, Ústí nad Labem-Střekov, Ústí nad Labem

2 990 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost budovy:	D - Méně úsporná	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Byt 2+kk, 48 m², Ústí nad Labem - Střekov (Purkyňova)

Kompletně zrekonstruovaný cihlový byt, 2. NP, dosud nikdo nebydlel. Myčka samozřejmostí.

Nižší náklady v okolí

Poplatky za fond oprav, správu domu a vodu. Celkem 2600kč

Vlastní elektrický kotel 9 kW + bojler (žádné centrální teplo) - lze využívat v bytě výhodnější noční tarif.

Nové rozvody vody, odpadů, elektro (revize hotová)

Optický kabel v bytě

Stav a vybavení

Nová kuchyňská linka + spotřebiče (sporák, digestoř, myčka) - nepoužité

Nová koupelna: sprchový kout, závěsné WC, přípojka na pračku

Vestavěná skříň v ložnici

Lodžie/zimní zahrada

Nábytek možný odkoupit po dohodě

Dům a okolí

Parkování přímo před domem - vždy volné místo!

Sklep, sušárna, oplocená zahrada se sezením

Plánované zateplení fasády a rekonstrukce chodeb

Škola, školka, lékař, obchody, MHD i vlak - do 5 min pěšky

Vhodné jako: startovací bydlení, investice k okamžitému pronájmu, i pro menší rodinu. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** inzerce@bezrealitky.cz