

Pronájem rodinného domu 2+1, užitná plocha 130m², pozemek 2.100 m², Smilov u Štědré

Toužim

15 000 Kč

za měsíc

+ extra elektřina

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	130 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Elektřina:	Elektro - 400 V	Doprava:	silnice
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu rodinný dům 2+1 o užitné ploše 130 m² se zahradou o výměře 2 100 m² v klidné obci Smilov u Štědré.

Rodinný dům prošel celkovou rekonstrukcí a je z velké části zařízený. Součástí vybavení je také nově instalovaná klimatizace, která zajistí příjemné klima během letních měsíců.

Dispozice domu nabízí v přízemí ložnici, prostornou vstupní chodbu a velkou kuchyni s kuchyňskou linkou a kamny na tuhá paliva. Vytápění domu je zajištěno rozvodem tepla z kamen na pevná paliva. Z kuchyně je vstup do koupelny se sprchovým koutem, umyvadlem, WC a pračkou. Po schodišti z chodby se dostanete do podkroví, které lze využít například jako dětský pokoj nebo pracovnu.

Na pozemku se nachází kolna a udržovaná zahrada, o kterou bude pečovat nájemce.

Dům je k nastěhování od 1. 9. 2026. Prohlídky jsou možné od 18. 8. 2026.

Nájemné: 15.000 Kč/měsíc

Kauce: 30.000 Kč

Elektřinu si nájemce převádí na sebe a hradí ji přímo dodavateli.

Provize realitní kanceláře činí jedno měsíční nájemné.



Vyřizuje

Bc. Bohdana Podzimková**GSM:** 774239102**E-mail:** bohdana.podzimkova@kvkreality.cz