

Pronájem nového bytu 1+kk s balkónem a parkovacím stáním v Rychnově u Jbc n.N., Mlýnská ul.

Rezervace

Mlýnská, 46802, Rychnov u Jablonce nad Nisou

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	38 m ²
Celková podlahová plocha:	38 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - plynové
Doprava:	vlak; dálnice; MHD	Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte k dlouhodobému pronájmu klidné a moderní bydlení v novostavbě s dobrou dostupností služeb či rychlým napojením na dálnici Praha - Turnov - Liberec? Pak je pro vás ideální volbou zcela nový moderní byt o dispozici 1+kk (33,3 m²) s balkónem (4.9 m²) s vyhrazeným parkovacím stáním, které je započteno v ceně nájemného.

Byt je součástí novostavby Residence u Mohelky v Rychnově u Jablonce n. N., Mlýnská ul. a nachází se v posledním 3.NP s výtahem.

K vybavení bytu patří moderní kuchyňská linka s těmito vestavěnými spotřebiči . - indukční varná deska, horkovzdušná trouba s digestoří, myčka nádobí (45 cm).

Celý prostor bytu je většinu dne příjemně prosvětlen velkými okny a jeho zářivá novost v moderním pojetí a přírodních barvách vás určitě osloví - vinylová podlaha, obložkové dveře aj. Do přírodních tónů je také laděna i prostorná koupelna se sprchovým koutem a místem na pračku i sušičku.

Po dohodě může být do předsíně zhotovena vestavěná skříň a garnyže popž. žaluzie či rolety na okna obývacího prostoru.

Nájemné 12.000,-Kč vč. parkovacího stání + služby 1.724,-Kč/ měs/ 1 osoba + elektřina na vlastní smlouvu. Vratná kauce 25.000,-Kč.

Energetická náročnost bytového domu třídy B zajišťuje úsporné a komfortní bydlení.

Svou dispozicí je byt vhodný nejlépe pro jednotlivce či pár. a je plně k dispozici již od 15.9.2026.

Pokud vás tato nabídka pronájmu oslovila, napište mi prosím o sobě pár slov, těším se na prohlídku s vámi.



Vyřizuje

Jana Rezlerová**Tel.:** +420 725907677**GSM:** +420 725907677**E-mail:** rezlerova@rkcentrum.cz