

Byt 2+1 | 52 m²

Klapkova, Praha 8, Praha

20 000 Kč

za měsíc

elektrina se převádí na
nájemce, zálohy na služby
1500,- Kč, jistota 25 000,-
Kč, provize 20 000,- Kč +
DPH

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	52 m ²
Celková podlahová plocha:	52 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Doprava:	MHD	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nezařízený byt o dispozici 2+1, který se nachází ve starším menším pavlačovém domě v Klapkově ulici v Praze 8 – Kobylisích.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí a nabízí praktické uspořádání se dvěma samostatnými pokoji a oddělenou kuchyní. Součástí pronájmu je také komora umístěná na pavlači, která poskytuje další úložný prostor. Byt se pronajímá bez nábytku, a nový nájemce si jej tak může vybavit podle vlastních představ.

Vytápění je zajištěno elektrickými akumulacími kamny. Elektrina bude převedena přímo na nájemce, který si bude její spotřebu hradit samostatně.

Dům má příjemný vnitřní dvorek, kde se nacházejí parkovací místa a prostor k venkovnímu posezení. Komornější charakter domu vytváří klidné a příjemné prostředí k bydlení.

Klapkova ulice nabízí dobrou občanskou vybavenost a výbornou dopravní dostupnost. V okolí se nacházejí obchody, restaurace, služby i zastávky městské hromadné dopravy. Stanice metra C Kobylisy je snadno dostupná.

Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou jednoho roku. Byt je k dispozici ihned.
Pro více informací kontaktujte tým NESTERA.



Vyřizuje

Ing. Kamila Pavlišťová**Tel.:** +420778753620**GSM:** +420778753620**E-mail:** pavlistova@nester.cz