

Pronájem, kancelář, 72 m2, Český Krumlov, terasa, č.4**14 038 Kč**

za měsíc

Budějovická, Český Krumlov

Počet podlaží objektu:	1	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: REALDOMUS Vám zprostředkuje pronájem reprezentativní kanceláře v obchodním centru umístěném v Českém Krumlově o celkové výměře 72,20 m². Nabízená kancelář je umístěna v 1.patře bez výtahu k dispozici kuchyňská linka. Dispozice prostoru viz. přiložený půdorys. Orientace na jižní světovou stranu. Moderně řešené interiéry s plovoucí podlahou ve výborném stavu. Reprezentativní a dobře dostupné místo u hlavní silnice s jedním parkovacím stáním. Terasa 16 m².

Platební podmínky

Nájemné 14.038,- Kč / měs. včetně úklidu, 1x parkovacího stání a svozu odpadu

Zálohy na energie 2.000,-Kč/ měs. + zákonná DPH (teplo, voda, elektřina). Samostatné měření. Zálohy hrazeny kvartálně.

Vratná kauce majiteli : 15.000,- Kč.

Odměna RK 14.000,- Kč + 21% DPH

Volitelné internetové připojení v částce 400,-Kč/ měs. + zákonná DPH

K od 9/2026 či dříve, dle dohody.

V případě místa, možnost umístění venkovní reklamy. Označení provozovny i ve vnitřních prostorech. Prohlídku vřele doporučujeme. V případě podrobností či prohlídky kontaktujte prosím makléře zakázky.



Vyřizuje

Jitka Bláhová**Tel.:** 605 821 851**GSM:** 730545480**E-mail:** blahova@realdomus.cz