

**Pronájem bytu 2+kk, 91m² Brno - Královo Pole,
ul. Skřivanova, zařízený, terasa, komora**

Skřivanova, 60200, Brno-Královo Pole, Brno

24 900 Kč

za měsíc

+ 5.000,-Kč zálohy na
služby + depozit + provize
RK

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	91 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 2+kk, ul. Skřivanova, Brně - Králově Poli.

Byt o celkové ploše 91m² se nabízí kompletně zařízený (viz fotografie) a nachází se v žádané lokalitě v blízkosti parku Lužánky. Jednotka je ve 4. patře domu s výtahem.

Kuchyňský kout je vybaven kuchyňskou linkou včetně spotřebičů (sporák s troubou, digestoř, myčka, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem) a jídelním stolem se židlemi. Z kuchyně se vstupuje na terasu o 6,5 m² a do komory.

V obývací části je sedací souprava s konferenčním stolem.

V ložnici je manželské dvoulůžko, noční stolky a vestavěná skříň.

Koupelna je zařízena sprchovým koutem, vanou a umyvadlem. Toaleta zvlášť (zde je umístěna pračka).

V bytě se nachází také klimatizace. Připojení k Wifi v ceně záloh za energie. Podružné měřice včetně vlastního plynového kotle pro vytápění.

V okolí je veškerá občanská vybavenost; obchodní dům, pošta a bankomat jen 400m od domu. V blízkosti domu kavárny, restaurace, fitness centrum a park Lužánky.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.



Vyřizuje

Bc. Kateřina Diasová**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 777 461 912**E-mail:** diasova@bravis.cz