

Pronájem bytu 3+kk, 73 m2, Lovosice

28. října, 41002, Lovosice

13 000 Kč

za měsíc

+popl. 4000

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	3	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem bytu 3+kk v žádané lokalitě přímo v centru Lovosic, v těsné blízkosti parku, v ulici 28.října. Ideální volba pro páry nebo jednotlivce hledající příjemné bydlení s veškerou občanskou vybaveností na dosah ruky. V bezprostřední blízkosti se nachází několik základních škol a místní gymnázium. Dispozice: 3+kk. Prostorný obývací pokoj a ložnice nabízejí krásný výhled do zeleně. Kuchyňská linka je vybavena zcela novým elektrickým sporákem se sklokeramickou deskou. Byt je vytápěn plynovým kotlem, který současně slouží k ohřevu teplé vody. K dispozici je optické připojení na internet pro rychlou a stabilní práci i zábavu. K bytu náleží prostorný sklep o výměře 12 m². Možnost užívání uzavřeného dvora k posezení.

Nájemné (bez energií): 13 000 Kč

Zálohy na energie a služby (pro 2 osoby): 4 000 Kč / měsíc

Rozpis záloh: Vodné a stočné 1 000 Kč, elektřina 1 100 Kč, plyn 1 900 Kč (všechny energie jsou řádně zúčtovatelné).

Vratná kauce: 20 000 Kč

Provize realitní kanceláře: 13 000 Kč

V případě zájmu o prohlídku, kontaktujte makléřku nemovitosti. Podmínkou pronájmu je nekuřácké prostředí a bez domácích mazlíčků. Ev. číslo: 657070.



Vyřizuje

Zlatica Kožáková**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 777 559 677**E-mail:** z.kozakova@dumrealit.cz