



Prodej - Byty

číslo zakázky: 136362

Prodej bytu v 2+1 v OV s balkonem zahrady a parkování

2 920 000 Kč
za nemovitost

Fučíkova, Jeseník

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	62 m ²
Celková podlahová plocha:	62 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný útulný světlý a slunný byt, který je dispozičně skvěle řešený o velikosti 2+1 - 62 m² plus podíl na domě.

Bytová jednotka je v klidné, ale strategické části Jeseníku. Byt se nachází v udržovaném cihlovém domě, který je částečně zateplen s novou fasádou. Což zajišťuje příjemné bydlení a stabilní hodnotu nemovitosti.

K bytu náleží balkon, 2x sklep, společná půda a společný velký dvůr a zahrada kde můžete pohodlně zaparkovat a trávit volný čas. K bytu je smlouva s městem na užívání útulného posezení přímo k bytu. To oceníte zejména v jarních a letních měsících pro relaxaci nebo grilování v soukromí.

Jedná se o top lokalitu s kompletní občanskou vybaveností, Umístění domu nabízí maximální pohodlí. V těsné blízkosti se nachází: Poliklinika, nákupní centrum, centrální náměstí (restaurace, kavárny, úřady a kultura jen pár kroků od domu včetně autobusové zastávky. Byt je vhodný jak pro vlastní startovací či rodinné bydlení, tak jako skvělá investiční příležitost k pronájmu v žádané lokalitě. Po dohodě je možnost ponechat i část vybavení - to uvítají investoři za účelem pronájmu.

Výhody: osobní vlastnictví - bytová jednotka - balkon - v cihle - možnost parkování a užívání zahrady

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Do konce srpna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,99 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

Hana Jakubíčková

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznický.servis@rksting.cz