

Rodinný dům 3+1 se zahradou - Ondratice

Ondratice

3 600 000 Kč

za nemovitost

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	120 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi rodinný dům o dispozici 3+1 v obci Ondratice, která se nachází necelých 15 km od Prostějova a přibližně 17 km od Vyškova. Nemovitost nabízí užitnou plochu obytné části přibližně 120 m² a stojí na pozemku o celkové výměře 702 m².

Dispozici domu tvoří prostorný obývací pokoj s krbem, kuchyně s jídelním koutem a praktickou spíží a další dva samostatné pokoje. Součástí domu je také koupelna s rohovou vanou, samostatné WC a technická místnost s místem pro pračku a sušičku. Z technické místnosti je přístupný menší zděný sklípek.

Dům je v dobrém stavu a je napojen na všechny inženýrské sítě – obecní vodovod, kanalizaci, elektřinu a plyn. Vytápění i ohřev vody zajišťuje plynový kotel. K dispozici je rovněž optická přípojka k internetu.

Z dvorní části jsou přístupné další úložné prostory a na zahradu je možné pohodlně zajet autem. Venkovní část nemovitosti, tedy dvůr a zahrada, není dosud finálně dokončena. Nachází se zde rozpracovaná terasa, udírna a další prvky, které si nový majitel může dokončit a upravit podle vlastních představ.

Ondratice nabízejí klidné bydlení s pravidelným autobusovým spojením a dobrou dostupností do Prostějova i Vyškova.

Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky mě neváhejte kdykoliv kontaktovat. Rád vám nemovitost osobně představím.

V případě více zájemců si prodávající vyhrazuje právo vybrat nabídku, která pro něj bude nejvýhodnější, přičemž nemusí jít pouze o nabídku s nejvyšší kupní cenou.



Vyřizuje

Lukáš Doležel**Tel.:** 739 248 596**GSM:** +420 774 506 771**E-mail:** dolezel@sijan.cz