

Prodej Rodinný dům, 145

53862, Bořice

2 900 000 Kč

za nemovitost

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	145 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu 3+1, 150 m², Podbor u Hrochova Týnce - možnost rekonstrukce dle vlastních představ.

Exkluzivně nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 3+1 s užitnou plochou 150 m², který se nachází v klidné a malebné obci Podbor u Hrochova Týnce.

Nemovitost je určena ke kompletní rekonstrukci, což novému majiteli nabízí jedinečnou příležitost vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ a potřeb. Díky dispozici a velikosti domu je možné upravit vnitřní uspořádání nebo rozšířit obytný prostor dle individuálních požadavků.

Součástí nemovitosti je také samostatně stojící garáž, která poskytuje pohodlné parkování nebo prostor pro dílnu či sklad.

Velkou předností je klidná lokalita obklopená přírodou, která nabízí příjemné bydlení s dobrou dostupností do okolních měst. Pouhé 2 km vzdálený Hrochův Týnec poskytuje kompletní základní občanskou vybavenost - mateřskou a základní školu, restauraci, několik obchodů, sportovní hřiště, poštu i městský úřad.

Tato nemovitost je ideální volbou pro zájemce, kteří hledají dům s potenciálem pro rekonstrukci a chtějí si vytvořit domov podle vlastních představ. Zároveň představuje zajímavou investiční příležitost díky možnostem dalšího rozvoje nemovitosti.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky. Rádi Vám pomůžeme také se zajištěním nejvýhodnějšího financování. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N119190.



Vyřizuje

Roman Svatoš

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz