

## Pronájem bytu 2+1, 58 m<sup>2</sup>, Sadová, Hulín

Sadová, 0, Hulín

**14 176 Kč**

za měsíc

+ řádně nastavené energie  
4.365,-Kč při čtyřech  
členech domácnosti

|                               |                  |                                  |                               |
|-------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+1              | <b>Číslo podlaží v domě:</b>     | 5                             |
| <b>Počet podlaží objektu:</b> | 5                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 58 m <sup>2</sup>             |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová         | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                   |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní           | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce              |
| <b>Elektrina:</b>             | Elektro - 230 V  | <b>Voda:</b>                     | Místní zdroj vody;<br>Vodovod |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod         | <b>Doprava:</b>                  | vlak; dálnice; silnice        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | D - Méně úsporná |                                  |                               |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem zrekonstruovaného bytu v 2+1, 58 m<sup>2</sup> s novou zasklenou lodžií 4 m<sup>2</sup>, na ul. Sadová v Hulíně. Byt se nachází ve 5.NP revitalizovaného panelového domu bez výtahu. Jednotka je dobře dispozičně řešena - velká chodba - prostorné skříně, neprůchozí pokoje. Nová, kuchyňská linka v lesku včetně elektrospotřebičů - varná deska, trouba, mikrovlnka a myčka. Koupelna- zděné jádro se sprch. koutem. K bytu náleží 2 prostorné sklepy, celkem 10m<sup>2</sup>. Dům se nachází v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností. Majitelé hledají slušného, pracujícího nájemníka, nekuřáka.

- Nájem: 14.176,- Kč (12.500,-Kč nájem + 1.676,- fond oprav a služby)
- Energie: 4.395,- Kč (plyn, elektrina, teplo, teplá voda, vodné a stočné, úklid spol. prostor + elektrina)
- Kauce: 18.571,- Kč + provize RK

Prohlídky a rezervace bytu od 9/2026

Volný od 1. 11., další informace k bytu po telefonu nebo při prohlídce, ráda Vás provedu!



Vyřizuje

**Martina Králíková**

**Tel.:** +420 739 565 656

**GSM:** +420 604 285 231

**E-mail:** [martina.kralikova@century21.cz](mailto:martina.kralikova@century21.cz)