

Komerční objekt 120m², v uzavřeném areálu Brno - centrum

Benešova, 60200, Brno-střed, Brno

30 000 Kč

za měsíc

(+ zálohy na energie a
provize RK)

Plocha kanceláří:	100 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	centrum obce	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem komerčního objektu 120m² v centru Brna, na ulici Benešova. Jedná se o samostatně stojící budovu v uzavřeném areálu s neomezeným přístupem. Parkování je možné přímo v areálu. Prostor má centrální vstupní chodbu, disponuje 4 samostatnými kancelářemi, sociální zázemí(WC, sprcha), prostor pro kuchyňku a denní místnost. Nabídka je ideální volbou díky své poloze a dispozici... vhodně využít jako zázemí firmy, kanceláře, showroom, lehká manuální výroba...V těsné blízkosti se nachází vlakové a autobusové nádraží. V případě potřeby, si může nájemník upravit prostor dle svých představ po předchozí dohodě s pronajímatelem. Pronajímatel preferuje stabilního, zajištěného a dlouhodobého nájemníka. Při podpisu smlouvy bude požadováno uhradit vratnou kauci 111.000,- Kč +DPH, nájemné 30.000,- Kč +DPH, zálohy na energie a služby 7.000,- +DPH a provize RK ve výši 1měsíčního nájemného +DPH. Kontaktujte makléře pro více informací či domluvení prohlídky. Ev. číslo: 656940.



Vyřizuje

Petra Baťková
Tel.: 734 222 111

GSM: 731 193 777

E-mail: batkova@dumrealit.cz