

2+KK, podkrovní byt, 75 m², Jateční ul. Ústí nad Labem

Jateční, 0, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem

11 500 Kč

za měsíc

+ energie

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	dálnice; silnice; MHD
Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu pěkný podkrovní byt o velikosti 2+KK, o celkové rozloze 75 m², byt se nachází ve třetím patře cihlového domu s výtahem, v ulici Jateční v Ústí nad Labem. Dům prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2019, bytová jednotka také v roce 2019. V bytě v jedné z větších místností se nachází kuchyňská linka s elektrickým sporákem, lednice, myčka. V této místnosti je velký prostor pro obývací pokoj. V koupelně se nachází sprchový kout, pračka. Nájemné činní 11.500,-Kč/měsíc + 2.500,- Kč zálohy na energie (voda, topení, elektřina, internet), pro 1 osobu, každý další osoba + 600,- Kč za energie. Vratná jistina ve výši dvou nájmu + provizní poplatek RK.

Okna jsou plastová nová, podlahy plovoucí.

Veškerá občanská vybavenost v místě, škola, školka, obchody v blízkosti, také MHD. Doporučujeme, vhodné pro studenty, Wifi k dispozici v ceně nájmu. Možnost parkování za domem 600,- Kč/měsíc. K dispozici po domluvě.

Vyřizuje

Lucie Walterová**Tel.:** +420 774 650 188**GSM:** +420 774 650 188**E-mail:** lucie.walterova@hypoteam.cz