

Prodej bytu 3+1, 2x sklep, 57m², Uhřínov-Orlické hory

Liberk

4 100 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	56 m ²
Celková podlahová plocha:	64 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	polosamota	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Doprava:	autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji světlý a pečlivě zmodernizovaný byt o dispozici 3+1 se dvěma sklepy, který se nachází v klidné menší obci v podhůří Orlických hor. Nemovitost prošla celkovou rekonstrukcí, díky níž je připravena k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších úprav. Součástí kupní ceny je také stávající vybavení, což novému majiteli výrazně usnadní začátek bydlení nebo zahájení pronájmu. Praktickým bonusem jsou dva samostatné sklepy poskytující dostatek prostoru pro kola, sportovní potřeby, sezonní věci či další úložné využití. Lokalita spojuje příjemné venkovské prostředí s výbornou dostupností za zaměstnáním i běžnými službami. Do Rychnova nad Kněžnou dojedete přibližně za 10 minut, automobilka v Kvasínách je vzdálena zhruba 15 minut jízdy.

Díky poloze, dokončené modernizaci a možnosti převzetí včetně zařízení představuje tato nabídka zajímavou volbu nejen pro vlastní užívání, ale také jako investici určenou k dlouhodobému pronájmu. Blízkost významných zaměstnavatelů v regionu vytváří stabilní poptávku po ubytování.



Vyřizuje

David Církva

GSM: +420 777249581

E-mail: david.cirkva@edoreality.cz