

Pronájem bytu 3+1 s balkonem, v osobním vlastnictví, 69 m², Lovosice**14 000 Kč**

za měsíc

Sady pionýrů, Lovosice

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	69 m ²
Celková podlahová plocha:	69 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Telekomunikace:	Internet
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám pronájem slunného bytu 3+1 s balkonem v centru Lovosic. Bytový dům se nachází nedaleko parku, v ulici Sady Pionýrů, a veškerá občanská vybavenost je tak v docházkové vzdálenosti do pár minut. Jsou zde obchody, restaurace, banky, škola, školka. Díky parku je zde klid a přesto máte vše potřebné nablízku. Výborná lokalita. Bytová jednotka se nachází ve 3 NP a je pronajímána včetně vybavení, které vidíte na fotografiích. Dispozice bytu: vstupní chodba - na pravé straně vestavěné skříně, na levé straně samostatná toaleta, koupelna s vanou a kuchyň. Z průchozího obývacího pokoje s balkonem je vstup do ložnice a dalšího samostatného pokoje. Volné ihned.

Měsíční náklady: nájemné 14.000,-Kč, zúčtovatelné zálohy na služby, vodu a topení 2.299,-Kč

Zálohy na plyn a elektrickou energii si nájemce přepíše na sebe

Vratná jistota (kauce) : 28.000,-Kč

Rezervační poplatek RK: 7.000,-Kč

Nájemné + služby na první měsíc a kauce se hradí při podpisu nájemní smlouvy.

V případě zájmu o nemovitost, kontaktujte makléřku nabídky, obdržíte od ní dotazník na základě kterého Vás pozveme na prohlídku.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Mgr. Jana Landsperská**GSM: +420773236011****E-mail: jana.landsperska@re-max.cz**