

Prodej bytového domu Velká Kraš - Hukovice,

Velká Kraš

3 350 000 Kč

za nemovitost

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	420 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji budovu bývalého rytířského statku, jehož počátky sahají zřejmě až do poloviny 13. tého století. Postupem času byla budova sídlem fojtství a byla různě upravována až do současné secesní podoby patrové obdelníkové budovy s výrazným vstupním průčelím a s představeným balkonem.

Budova má zastavěnou plochu 340 m², spolu s nadvořím 571 m², plocha zahrady je 1840 m². Celkový pozemek včetně zastavěné plochy je 2.411 m².

V minulosti bylo v objektu sedm bytů, stavba je na katastru vedena jako bytový dům. Členitá dispozice vybízí k rozdělení domu i na více bytových jednotek. Na objekt byla zpracována i studie záměru přestavby na apartmány i vzhledem k tomu, že okolní krajina Rychlebských hor nabízí velké možnosti rekreačního, turistického i sportovního využití s velkým množstvím pěších tras i cyklotras. Velice populární jsou Rychlebské stezky, síť trailů s různou náročností. Dům lze využít jako bytový dům, velkorysé rodinné sídlo či spojit bydlení s podnikáním. Velikost pozemku vybízí k případné další stavbě na pozemku či vybudování zázemí pro dům. Objekt není památkově chráněn.

Více informací rád poskytnu na vyžádání.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Martin Vacula**Tel.:** 222 727 222**GSM:** +420608747200**E-mail:** martin.vacula@re-max.cz