

Prodej chaty se zahradou v Otročicích

25765, Čechtice

2 990 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	4+1	Počet podlaží objektu:	1
Užitná plocha:	152 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje ve výhradním zastoupení prodej chaty v obci Otročice v okrese Benešov. Bezbariérová stavba dispozičně 4+1 s garáží, menším sklepem, krytým stáním a zahradou je postavena svépomocí a je vhodná na rekreační účely, trvalé bydlení či na živnostenské podnikání. Voda je zajištěna studnou a obecním vodovodem, odpady septikem, vytápění bylo řešeno kamny na tuhá paliva. Prostorná garáž a zahrada o výměře 1025 m² jsou výhodnou investicí. Na mírně svažitém pozemku se nacházejí i další nevyužívané menší stavby pro zvířecí miláčky. Dům je vyklizen a ihned k dispozici. V sousedství je obecní silnice, pole a dva rodinné domy. Umístění domu na konci obce zaručuje klid, ale zároveň dobrou dopravní dostupnost na D1 - 8 km. Krásné prostředí rybníků dotváří malebnou atmosféru okolí. Vlašim 13 km, vodní nádrž Švihov a CHKO Bláník 10 km. RK zajišťuje finanční i právní servis. Ev. číslo: 654579.



Vyřizuje

Ing. Alice Forejtarová
Tel.: 734 222 111

GSM: 776 678 950

E-mail: forejtarova@dumrealit.cz