

NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU 4+KK | 220 m² | POZEMEK 686 m² | VEJPRNICE U PLZNĚ

16 500 000 Kč
za nemovitost

Nýřanská, Vejprnice

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	220 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní prostor. Promyšlený komfort. Výjimečný domov.

Představujeme Vám novostavbu rodinného domu ve Vejprnicích u Plzně, která osloví především ty, kteří hledají více než jen nové bydlení. Hledají prostor, soukromí, komfort a nadstandard, který je patrný v každém detailu.

Na pozemku o velkorysé výměře 686 m² vzniká rodinný dům s užitnou plochou 220 m², jehož atypické dispoziční řešení nabízí mimořádnou vzdušnost a velkorysost jednotlivých místností.

Kolaudace je plánována na září 2026.

PROSTOR, KTERÝ MÁ SVŮJ CHARAKTER

Dispozice 4+KK zde dostává zcela jiný rozměr.

Dům nabízí mimořádně prostorné pokoje, které poskytují dostatek soukromí každému členu rodiny a zároveň umožňují vytvořit interiér přesně podle vlastních představ. Promyšlené řešení doplňuje velké množství úložných prostor a několik samostatných technických místností.

Výsledkem je interiér, který nepůsobí stísněně ani při každodenním rodinném provozu. Naopak nabízí prostor, který lze dlouhodobě přizpůsobovat životnímu stylu jeho obyvatel.

KUCHYNĚ, KTERÁ TVOŘÍ SRDCE DOMOVA

Jedním z výrazných prvků domu je luxusní kuchyňská linka, která není pouze praktickým zázemím, ale přirozeným centrem společenské části domu.

Velkorysé řešení umožňuje pohodlné propojení vaření, stolování, odpočinku i společného času s rodinou a přáteli.

MODERNÍ TECHNOLOGIE PRO KAŽDODENNÍ KOMFORT

Prémiové bydlení není pouze o designu. Skutečný komfort spočívá také v technologiích, které fungují tiše a spolehlivě v pozadí.

Dům je vybaven tepelným čerpadlem, které představuje moderní a efektivní způsob vytápění. Součástí technického řešení je rovněž příprava na klimatizaci, díky které lze komfort interiéru dále přizpůsobit individuálním potřebám budoucích majitelů.

686 m² PRO VÁŠ ŽIVOT

Pozemek o výměře 686 m² nabízí dostatek prostoru pro vytvoření soukromé zahrady a venkovního zázemí podle vlastních představ.

Místo pro ranní kávu, letní večery s rodinou, dětské hry nebo jednoduše chvíle klidu. Právě venkovní prostor dává domu další rozměr a umožňuje vytvořit skutečně osobní prostředí.

Součástí nemovitosti je také garážové stání, které přirozeně doplňuje komfort celého bydlení.

VEJPRNICE - KLID V BLÍZKOSTI PLZNĚ

Vejprnice představují atraktivní kompromis mezi klidným rodinným bydlením a pohodlnou dostupností Plzně.

Nemovitost tak nabízí možnost užívat si soukromí a komfort vlastního domu, aniž by bylo nutné vzdát se výhod města a jeho kompletní občanské vybavenosti.

NEMOVITOST, KTERÁ NABÍZÍ VÍCE

220 m² užitné plochy.

686 m² pozemku.

4+KK s atypickým a velkorysým řešením.

Luxusní kuchyně.

Tepelné čerpadlo.

Příprava na klimatizaci.

Garážové stání.

Novostavba s plánovanou kolaudací v 09/2026.

To vše v jedné z vyhledávaných lokalit v bezprostřední blízkosti Plzně.

Pokud hledáte moderní rodinný dům, který Vám nabídne skutečně velkorysý prostor, nadstandardní komfort a možnost vytvořit si domov přesně podle vlastních představ, tato nemovitost si zaslouží Vaši pozornost.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz