

Nabídka prostorného bytu 3+1 s výhledem na panorama, ulice Na Pěšině, Děčín IX-Bynov

Rezervace

Na Pěšině, 0, Děčín

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	8
Počet podlaží objektu:	8	Celková podlahová plocha:	84 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Doprava:	silnice; MHD	Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: KUPTE, OTEVŘETE DVEŘE A BYDLETE! Kompletně vybavené 3+1 v Děčíně - Bynově

Hledáte bydlení, kam vám stačí přinést si jen kufry s osobními věcmi? Nebo top investici, kterou můžete druhý den po podpisu smlouvy pronajmout za maximální cenu?

Pozor, tohle není běžný inzerát. Tento prostorný byt 3+1 (81 m²) v ulici Na Pěšině se totiž prodává PŘESNĚ TAK, JAK HO VIDÍTE NA FOTKÁCH. Ano, čtete správně - veškerý stylový nábytek a spotřebiče jsou součástí kupní ceny a zůstávají v bytě!

Kompletně zařízeno

Zapomeňte na nekonečné skládání nábytku z IKEA a shánění řemeslníků. Tady je vše hotovo a vkusně sladěno v moderním designu:

Kuchyň snů: Designová zelenká linka, která skvěle vypadá a je plně vybavena vestavěnými spotřebiči a masivní lednicí.

Obývací pro relax: Obrovská pohodlná sedačka, moderní televizní stěna a designová kamenná stěrka, která dává prostoru luxusní šmrnc.

Koupelna & WC: Stylová betonová stěrka, sprchový kout, kombinovaná pračka se sušičkou a spousta úložného prostoru.

Zasklený balkon: Ideální oáza pro ranní kávu s výhledem do zeleně.

7. patro s výtahem: Klid, soukromí, čistý vzduch a žádné dupání nad hlavou.

Bonus: K bytu náleží sklepní kóje.

Lokalita: Všechno důležité máte přímo pod nosem

Bynov žije a nabízí vše, co moderní rodina nebo nájemník potřebuje k pohodlnému životu.

Děti pod dohledem: Dětské hřiště máte přímo pod okny a fotbalové v docházkové vzdálenosti. Mateřská školka a základní škola jsou hned za rohem.

Nákupy bez auta: Supermarkety Tesco a Penny jsou pár minut chůze. Pro drobnosti skočíte do oblíbených potravin U Borovice.

Spojení s městem: Autobusová zastávka kousek od domu vás bleskově spojí s centrem Děčína.

Proč je to trefa do černého pro investory?

Nulové dodatečné náklady: Žádné investice do vybavení bytu. Kupujete hotový produkt připravený generovat okamžitý cashflow.

Osobní vlastnictví: Rychlý převod, bezproblémové financování hypotékou.

Magnet na nájemníky: Kompletně a moderně zařízený byt 3+1 s balkonem a výtahem v této lokalitě zmizí z nabídky pronájmů během několika hodin.

Cena a kontakt

Kupní cena (včetně komplet vybavení): 3 500 000 Kč

Vlastnictví: Osobní

Nečekejte, až vás někdo předběhne. Nabídky, kde stačí otočit klíčem v zámku a hned bydlet, se na trhu dlouho neohřejí.

Zavolejte mi hned na telefonní číslo 608305488 a nebo napište soukromou zprávu a zarezervujte si svůj termín prohlídky!



Vyřizuje

Veronika Dudková

Tel.: 226 259 488

GSM: +420 608 305 488

E-mail: veronika.dudkova@century21.cz