

**Prodej, byty/2+1, 56 m<sup>2</sup>, Aloisina výšina 626/96,  
46015 Liberec, Liberec [ID 88589]****5 490 000 Kč**  
za nemovitost

Aloisina výšina, Liberec (nečleněné město), Liberec

|                               |                               |                                  |                   |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+1                           | <b>Číslo podlaží v domě:</b>     | 3                 |
| <b>Počet podlaží objektu:</b> | 8                             | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 56 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová                      | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                        | <b>Umístění objektu:</b>         | okraj obce        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** TOP nabídka! Byt 2+1, ihned k nastěhování. Kompletní rekonstrukce celého bytu včetně všech rozvodů a elektřiny proběhla v roce 2021. Nové podlahy, kuchyňská linka, koupelna včetně masážního sprchového boxu, WC. K dispozici sklepní kóje. Parkování u domu. Zálohy pro 3 osoby 6.175 CZK/M (z toho fond oprav 2.083 CZK/M). Ideální pro vlastní bydlení i za účelem dalšího pronájmu. Hypotéku i spolehlivého nájemníka zařídíme.



Vyřizuje

**Zákaznická Linka****Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)