

Pronájem bytu 2+kk 49 m², Dobříš

Fričova, 26301, Dobříš

14 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	14	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy:	59 kWh/m ²	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení klienta vám nabízíme k pronájmu kompletně zařízený byt 2+KK o užitné ploše 49 m² v klidné lokalitě v ul. Fričova, v Dobříši. Tento prostorný byt s velkou lodží (7,1 m²) se nachází ve 4. patře kompletně revitalizovaného panelového domu. K bytu náleží sklep ní kóje.

Dispozice bytu: vstupní hala s prostornou vestavěnou šatnou, obývací pokoj, ložnice, lodžie o výměře 7,1 m² umístěná po celé délce obou pokojů, prostorný kuchyňský kout, koupelna (sprchový kout) a samostatné WC. Byt je vybaven kuchynkou linkou, s elektrickým sporákem, ledničkou s mrazákem a pračkou. Byt je kompletně zařízen nábytkem včetně TV a je vhodný pro max. 2 osoby, nekuřáci, bez domácích mazlíčků.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti - obchody, školy, školky, zdravotní služby, sportovní zařízení i nákupní centrum.

Parkování je možné přímo u domu na prostorném parkovišti.

FINANČNÍ PODMÍNKY:

- Nájemné: 14.000,- Kč/měsíc
- Kauce (vratná): 20.000,- Kč (jednorázově při podpisu smlouvy)
- Záloha na služby = cca 3.500,- Kč (internet není v ceně služeb), vyúčtování dle spotřeby
- Provize RK ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH

Byt je k dispozici ihned.

NEVÁHEJTE NÁS KONTAKTOVAT



Vyřizuje

Michal Richter**Tel.:** 605 238 493**GSM:** +420 733 667 890**E-mail:** michal.richter@kontaktservis.cz