



Prodej - Byty

číslo zakázky: 136389

## Velký byt 2+1 s nájemníkem v centru Mohelnice, 70m<sup>2</sup>

**3 500 000 Kč**  
za nemovitost

Zámečnická, Mohelnice

|                                  |                    |                              |                                      |
|----------------------------------|--------------------|------------------------------|--------------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>           | 2+1                | <b>Číslo podlaží v domě:</b> | 2                                    |
| <b>Počet podlaží objektu:</b>    | 3                  | <b>Užitná plocha:</b>        | 70 m <sup>2</sup>                    |
| <b>Celková podlahová plocha:</b> | 70 m <sup>2</sup>  | <b>Druh objektu:</b>         | cihlová                              |
| <b>Stav objektu:</b>             | dobrý              | <b>Vlastnictví:</b>          | osobní                               |
| <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce       | <b>Elektřina:</b>            | Elektro - 230 V                      |
| <b>Voda:</b>                     | Vodovod            | <b>Plyn:</b>                 | Plynovod                             |
| <b>Topení:</b>                   | Ústřední - plynové | <b>Doprava:</b>              | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus |

**Energetická náročnost:** E - Nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte investiční byt v centru Mohelnice? Navíc se stabilním dlouhodobým nájemníkem? Dovolujeme si Vám nabídnout byt 2+1 v původním stavu v cihlovém bytovém domě na ulici Zámečnická. Byt umístěný v prvním patře se dvěma neprůchozími pokoji disponuje velkou kuchyní, vstupní chodbou a náleží k němu také společná zahrada a sklepy. Parkování poblíž. V Mohelnici stabilní pracovní trh s dostatkem příležitostí i s mnoha možnostmi vyžití. Doporučuji prohlídku. Do konce srpna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,99 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

**Libor Oharek**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:** [zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)