

## Pronájem bytu 2+kk 30m<sup>2</sup> s terasou, Praha - Břevnov

Pod Drinopolem, 16900, Praha 6, Praha

**24 900 Kč**

za měsíc

Neplatíte provizi. Plus služby 2200,- Kč, plus energie

|                        |         |                           |                            |
|------------------------|---------|---------------------------|----------------------------|
| Dispozice bytu:        | 2+kk    | Číslo podlaží v domě:     | 6                          |
| Počet podlaží objektu: | 6       | Celková podlahová plocha: | 55 m <sup>2</sup>          |
| Druh objektu:          | cihlová | Stav objektu:             | po rekonstrukci            |
| Vlastnictví:           | osobní  | Energetická náročnost:    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu krásný klimatizovaný byt o dispozici 2+kk, který je součástí rezidenčního projektu v ulici Pod Drinopolem. Projekt vznikl kompletní rekonstrukcí bytového domu v jedné z nejklidnějších částí Prahy 6.

Lokalita uprostřed vilové zástavby nabízí ideální kombinaci zeleně, soukromí a výborné dostupnosti do centra města. Součástí rezidence je soukromá sauna, menší fitness, kolárna a příjemný vnitroblok se společným posezením, které mohou obyvatelé využívat například ke grilování nebo odpočinku.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí moderní, světlý interiér. Součástí bytu je prostorná terasa orientovaná na dvě světové strany, která poskytuje dostatek prostoru pro venkovní posezení. V předsíni se nachází vestavěná skříň. K bytu náleží také prostorná sklepní kóje.

V okolí domu je veškerá občanská vybavenost včetně obchodů, kaváren, škol i zastávek MHD. Lokalita nabízí pohodové bydlení s rychlým spojením do centra Prahy i na letiště. Výhodou je také bezproblémové parkování v okolí domu.

Byt je vhodný pro jednu osobu.

Vyřizuje

**Helena Hyánková**

**Tel.:** 221 088 111

**GSM:** +420 605 083 611

**E-mail:** [pronajem@psn.cz](mailto:pronajem@psn.cz)