

Pronájem bytu 2+kk Plzeň

Železná, Plzeň 3, Plzeň

20 500 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	66.17 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný a moderní byt o dispozici 2+kk s podlahovou plochou 66,17 m², který se nachází v novostavbě s výtahem v ulici Železná, Plzeň – Jižní Předměstí.

Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží a díky jižní orientaci nabízí příjemné prosvětlení interiéru po celý den. Velkou předností je také prostorná terasa o velikosti 11,82 m², která je přístupná z obou pokojů a poskytuje příjemné místo pro odpočinek, posezení nebo ranní kávu.

Dispozice bytu nabízí světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici a prakticky řešené zázemí, které poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení jednotlivce, páru i menší rodiny.

Byt je proveden ve vyšším standardu s důrazem na kvalitní materiály a moderní vybavení. Kuchyňská linka je vyrobena na míru společností HALBOS a je plně vybavena spotřebiči značky ELECTROLUX. Komfort bydlení dále zvyšují venkovní elektrické rolety ve všech pokojích, trojskla, kvalitní sanitární vybavení HANSGROHE, vinylové podlahy, designové dveře PRŮM a obklady a dlažba RAKO.

Součástí nabídky je také možnost pronájmu parkovacího stání v podzemní garáži za 2 000 Kč měsíčně, které zajistí pohodlné a bezpečné parkování přímo v domě.

Rezidence se nachází v atraktivní lokalitě Jižního Předměstí s výbornou občanskou vybaveností. V bezprostředním okolí naleznete obchody, restaurace, kavárny, zastávky MHD i další služby. Díky skvělé dopravní dostupnosti se do centra Plzně dostanete během několika minut.

Měsíční nájemné činí 20 500 Kč, zálohy na služby 3 500 Kč za 1 osobu + každá další 500. Parkovací stání v podzemní garáži za 2 000 Kč měsíčně, v případě že parkovací stání nevyžadujete, je možné pronajmout třetí straně.

Pokud hledáte moderní a nadstandardně provedené bydlení v novostavbě s výtahem, prostornou terasou, jižní orientací a možností garážového parkování, neváhejte nás kontaktovat. Rádi vám byt představíme při osobní prohlídce.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz