

Pronájem moderního bytu 2+1 v centru Českého Těšína - ul. Dukelská

19 000 Kč
za měsíc

Dukelská, Český Těšín

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	56 m ²
Celková podlahová plocha:	56 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný byt 2+1 o výměře 61 m², který se nachází ve 2. podlaží bytového domu na ulici Dukelská v centru Českého Těšína.

Byt prošel náročnou a kvalitní rekonstrukcí a po jejím dokončení v něm dosud nikdo nebydlel. Nabízí moderní a komfortní bydlení s důrazem na kvalitní provedení a funkční dispozici.

Kuchyň je vybavena novou kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči - myčkou nádobí, lednicí, elektrickou horkovzdušnou troubou i mikrovlnnou troubou. Kuchyň společně s obývacím pokojem je orientována do ulice, ložnice pak do klidného dvora, což zajišťuje příjemné prostředí pro odpočinek.

Velkou předností bytu je jeho výjimečná poloha. V docházkové vzdálenosti se nachází vlakové i autobusové nádraží, veškerá občanská vybavenost i hraniční přechod do Polska. Jen pár minut chůze od domu vede nábreží řeky Olše, které je ideálním místem pro každodenní procházky, běh nebo projíždky na kole. K příjemnému odpočinku láká také nedaleký park Adama Sikory, který nabízí dostatek zeleně a klidné prostředí přímo v centru města.

Měsíční nájemné činí 20.000 Kč + elektřina. Vratná kauce je stanovena ve výši dvou měsíčních nájmů.

Byt je připraven k okamžitému nastěhování. Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Veronika Konderlová, DiS.**Tel.:** 733 373 964**GSM:** +420731646324**E-mail:** veronika.konderlova@re-max.cz