

Pronájem obchodní jednotky a dílny, včetně vybavení a e-shopu, Frýdek-Místek

Třebízského, Frýdek-Místek

35 000 Kč

za měsíc

plus zálohy na služby a energie

Počet podlaží objektu:	1	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabídka převzetí pronájmu prodejny (98m²), včetně vybavení, zásoby zboží a materiálu (v hodnotě cca 5,5mil.), výrobní dílny (82m²) pro vybavení a doplňky pro motorkáře a jezdce na koních, a na tento koncept přímo napojené e-shopu (chopperhorse.cz, bikersmode.cz, botykmm.cz a další).

Prostory se nachází v komerčním areálu na ul. Třebízského 1481, v centru Místku (staré autobusové nádraží).

Provozovna s dílnou mají dlouholetou tradici, stabilní klientelu a dobře vybudované jméno v oboru. Převzetím získáte plně funkční podnik připravený k okamžitému pokračování v provozu.

Předmět převzetí:

- Kompletně vybavená prodejna s vybavením a zásobami (hodnota 5,5mil.)
- Aktuální zásoby zboží (oblečení, obuv, doplňky, vybavení, materiál)
- Veškeré provozní vybavení, nábytek, regály, pokladní systém
- Zavedené e-shopy přímo napojené na prodejnu a výrobu: chopperhorse.cz, bikersmode.cz, botykmm.cz, westernmoda.cz, chopperstore.cz, westerntrade.cz
- Možnost převzít zavedené obchodní kontakty a dodavatelské vztahy

Výrobní dílna:

- Specializované stroje a nástroje pro zpracování usňové kůže (řezačky, šicí stroje, lisy, atp.)
- Stroj pro aplikaci sublimace na materiály, plotter pro nátisk vzorů
- Regály a nábytek pro uchování materiálu pro výrobu

Finanční podmínky:

- Nájemné - převzetí stávající nájemní smlouvy
- Odstupné - za skladové zásoby, stroje, materiál a kompletní vybavení prodejny a dílny (konkrétní položky a ceny budou předloženy při osobním jednání)

Další výhody:

- Zajaté procesy výroby i prodeje
- Možnost okamžitého pokračování ve výrobě zakázkových produktů
- Zavedená klientela z oblasti motorsportu a jezdeckých aktivit
- Prostor vhodný pro další rozvoj či rozšíření sortimentu
- Výdejní místo Zásilkovny, PPL a DPD parcel shopu

Výborná dostupnost autem i MHD, bezproblémové parkování pro zákazníky přímo v areálu.

V případě zájmu o bližší informace, prohlídku prostor či jednání o převzetí prosím kontaktujte makléře nabídky.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Lukáš Dulava

Tel.: 733 373 964

GSM: +420731633328

E-mail: lukas.dulava@re-max.cz