

**Podnájem, byty/4+kk, 179 m², Voskovcova
1075/49, Hlubočepy, 15200 Praha 5 [ID 88876]****40 000 Kč**
za měsíc

Voskovcova, Praha 5, Praha

Dispozice bytu:	4+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	12	Celková podlahová plocha:	179 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme prostorný byt o dispozici 4+kk a podlahové ploše 133,5 m² + terasa o výměře 46,3 m², situovaný do zahrady vnitrobloku v atraktivní lokalitě Praha 5 - Hlubočepy.

Byt zaujme především velkorysým obývacím prostorem propojeným s kuchyňským koutem, třemi samostatnými neprůchozími pokoji a prostornou terasou orientovanou do klidného vnitrobloku se zelení. Díky prakticky řešené dispozici poskytuje komfortní bydlení pro rodinu nebo pro nájemce, kteří ocení dostatek prostoru.

POPIS BYTU A VYBAVENÍ:

- prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem
- plně vybavená kuchyňská linka se spotřebiči (vestavná trouba, varná deska, digestoř, myčka, mikrovlnná trouba)
- tři samostatné neprůchozí pokoje
- koupelna s vanou, toaletou a pračkou + další samostatné WC
- vstupní chodba s dostatkem úložných prostor
- terasa o výměře 46,3 m²
- garážové parkovací stání v suterénu domu

Byt bude pronajímán vybavený tak, jak je na fotografiích.

LOKALITA:

Hlubočepy patří mezi vyhledávané rezidenční části Prahy. Nabízejí příjemné bydlení v blízkosti přírody, výbornou dopravní dostupnost i kompletní občanskou vybavenost. V okolí se nachází obchody, restaurace, školy, školky, zastávky MHD i široké možnosti sportovního a rekreačního vyžití. Milovníci přírody ocení především blízkost Prokopského údolí, které je ideálním místem pro procházky, běh nebo cyklistiku.

NÁJEMNÍ PODMÍNKY:

- nájemné dle nabídky
- měsíční zálohy na služby: 8.500 Kč
- elektřina bude převedena na podnájemce
- jistota (kauce): 1x nájem
- provize zprostředkovatele: 1x nájem + 21 % DPH



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz