

Podnájem, Byt 2+kk, 54m², Jaroslava Foglara, Kladno

Jaroslava Foglara, 27201, Kročehlavy, Kladno

17 490 Kč

za měsíc

+ poplatky 3.990 Kč
měsíčně / 3 os + elektřina
a plyn se přepisuje na
podnájemníka

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

K podnájmu nabízíme útulný byt o dispozici 2+kk s podlahovou plochou 54 m², který se nachází ve 2. patře menšího bytového domu v oblíbené a klidné části Kladna, v ulici Jaroslava Foglara. Byt nabízí příjemný výhled na ulici a do okolní zeleně. Součástí je také balkon, který je ideální na posezení.

Byt je ve velmi dobrém stavu a je částečně vybaven moderní kuchyňskou linkou se spotřebiči (elektrická trouba s plynovým sporákem a lednice s mrazákem), dále obývací prostor nabízí jídelní stůl se 4 židlemi, gauč a poličku nad gaučem a v předsíni naleznete praktickou vestavěnou skříň s botníkem a věšákem. Ložnice dále nabízí velkou skříň k uložení vašich věcí. Koupelna disponuje vanou, umyvadlem se skříňkou, zrcadlovou skříní a pračkou, toaleta je samostatná.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost - v pěší vzdálenosti najdete obchody, školy, školky i lékařské služby. V okolí je dostatek zelených ploch, parků a dětských hřišť, ideální na procházky i sport. Dopravní spojení je velmi dobré - blízko jsou zastávky MHD i vlakové nádraží s rychlým spojením do Prahy.

Byt je k nastěhování od 1.11.2026.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?
S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.
I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás



Vyřizuje

Markéta Klojdová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail: inzerce@stalynajem.cz