

**Prodej bytu 4+1, 88 m², DV, Klášterec nad Ohří,
ul. Lípová**

Lípová, 43151, Klášterec nad Ohří

3 300 000 Kč

za nemovitost

Kupující hradí správní
poplatek ve výši 10.000 Kč
za převod členských práv
nad rámec kupní ceny.

Dispozice bytu:	4+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	8	Celková podlahová plocha:	88 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod; Rozvod studené a teplé vody
Topení:	Ústřední - dálkové	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Majitelé jsou při vážném zájmu připraveni o ceně jednat. A možná právě teď stojí za to podívat se na tenhle byt trochu jinak - ne podle toho, jak vypadá dnes, ale podle prostoru, který nabízí pro další roky.

Interiér čeká na modernizaci a nic na tom nechceme přikrášlovat. Jeho hlavní hodnotou jsou samostatné pokoje, dostatek místa pro rodinný život a lodžie. Dětské pokoje, ložnice, pracovna nebo místo, kde za sebou jednoduše zavřete dveře - tady nemusíte každý metr složitě přerozdělovat.

Příjemným bonusem je zeleň kolem domu a každodenní věci v pěší dostupnosti - škola, školka, dětské hřiště i možnosti pro volný čas.

Byt je v družstevním vlastnictví s možností převodu do osobního. Rekonstrukce bude na vás. Základ, se kterým můžete pracovat, už tu ale je.



Vyřizuje

Josef Hůda**Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** info@bidli.cz