

Prodej domu 206 m², pozemek 1.487 m²

Dobročovická, 25082, Úvaly

16 780 000 Kč

za nemovitost

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	206 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji svůj zděný dům ve velmi dobrém stavu, který je kompletně vybaven. Nemovitost o dispozici více, než šesti samostatných pokojů, kuchyně, jídelny, dalších místností a příslušenství, disponuje celkovou užitnou plochou více než 206 m², což nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení a individuální úpravy dle Vašich potřeb. Dům je součástí většího celku s přilehlou zahradou o rozloze 1269 m², a s pozemkem o celkové výměře 1487 m² který poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci, sportovní vyžití nebo další možnosti využití.

V domě naleznete praktické řešení s parkováním a garáží, Součástí nemovitosti je rovněž balkon (5 m²), terasa (17 m²) ideální pro posezení s rodinou či přáteli, sklep o rozloze 20 m² poskytující úložné prostory a lodžie (3 m²), která doplňuje komfort bytu.

Dům je nabízen prakticky za cenu pozemku, který je zcela zasítován, a nachází se v ideální lokalitě Úval. Nemovitosti tak nabízejí široké využití, včetně kombinace bydlení a klidového firemního zázemí.

Nemovitost splňuje veškeré standardy pro moderní bydlení a její energetická náročnost je uváděna G, s ohledem na absenci PENS. Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte majitele. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** inzerce@bezrealitky.cz