

Stylová vila s bazénem a rozlehlou zahradou 3 082 m² - Kasejovice u Blatné

33544, Kasejovice

10 880 000 Kč

za nemovitost

vč. provize RK

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	92 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Umístění objektu:	okraj obce	Elektrina:	Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod; Rozvod studené a teplé vody	Topení:	Jiné

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji výjimečný rodinný dům ve stylu toskánské vily, situovaný v klidné okrajové části města Kasejovice. Tato nadčasová novostavba zkolaudovaná v roce 2011 osloví každého, kdo hledá klidné a komfortní rekreační prostředí nebo harmonické bydlení obklopené zelení, soukromím a příjemnou atmosférou venkova. Dům o dispozici 4+1 nabízí 92 m² čisté podlahové plochy a je navržen s důrazem na komfortní rodinné bydlení. Velkým benefitem je prostorná terasa v patře, která poskytuje příjemné místo pro relaxaci s výhledem do okolní krajiny. Nemovitost stojí na mimořádně velkorysém pozemku o rozloze 3 082 m², který nabízí dostatek prostoru pro odpočinek, zahradničení i volnočasové aktivity. Součástí je venkovní keramický bazén o rozměrech 4 × 6 m ve vysokém standardu v provedení se zastřešením, které výrazně prodlužuje koupací sezónu. K dispozici jsou také dvě samostatné garáže a další praktické zázemí pro uskladnění zahradní techniky či vybavení. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě - elektřinu, plyn, vodovod a kanalizaci. Výhodou je také vlastní studna, která může významně snížit provozní náklady. Kasejovice leží na pomezí jižních a západních Čech v malebné krajině rybníků, lesů a turistických tras a jsou příjemným místem pro život a rekreaci s dostupnou občanskou vybaveností včetně školy, školky, obchodů, lékaře i sportovního vyžití a řadou pracovních příležitostí. Milovníci přírody a aktivního odpočinku ocení blízkost malebné krajiny jižního Plzeňska, vodní nádrže Orlík, turistických tras v oblasti Brd či historického města Blatná se známým pohádkovým vodním zámekem, dále zámek Lnáře a oblíbené výletní cíle v oblasti Brd a Pošumaví. Výborná dostupnost je také do měst Písek, Strakonice a Plzeň. Tato nemovitost představuje ideální spojení pohodlného rodinného bydlení, soukromí, kvalitního zázemí a krásného přírodního prostředí. Pokud hledáte dům s charakterem, velkým pozemkem a atmosférou středomořského bydlení, tato nabídka si zaslouží vaši pozornost.



Vyřizuje

Iveta Krušinová**Tel.:** 281 910 232**GSM:** +420736490315**E-mail:** iveta.krusinova@realityprostor.cz