



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 79253

Praha, nezařízený byt 1+1 (41 m²) k pronájmu, ulice Lípová - Nové Město

Lípová, Praha 2, Praha

22 500 Kč

za měsíc

+ 1.700 služby na osobu, elektřina a plyn se převádí na nájemce, vratná kauce 45.000

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	41 m ²
Celková podlahová plocha:	41 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi bychom Vám nabídli k pronájmu nezařízený byt, dispozičně řešený jako 1+1, který se nachází ve 3. nadzemním podlaží zrekonstruovaného domu s výtahem nedaleko Václavského náměstí, v ulici Lípová - Nové Město.

Dispozice bytu č. 12 nabízí:

vstupní chodbu kde je umístěná kuchyňská linka, která je vybavená spotřebiči (sklokeramická deska, elektrická trouba, myčka, lednice a digestoř), prostorná obytná místnost orientovaná do ulice, koupelna se sprchovým koutem, toaletou a pračkou. Plovoucí podlahy a dlažba, vytápění zajišťuje vlastní plynový kotel.

Praha 2 - Nové Město je atraktivní lokalita v samém srdci Prahy s vynikající dopravní dostupností (zastávka tramvaje 2 minuty, stanice metra Karlovo náměstí nebo I.P.Pavlova jen pár minut od domu). Půvabná část Prahy, kde je v okolí dostatek restaurací, kaváren, obchodů a kulturní vyžití - Řeznické divadlo, divadlo ABC. K dispozici od 1.9.2026



Vyřizuje

Richard Dobias

Tel.: 777 667 277

GSM: +420775252460

E-mail: richard.dobias@homesweethome.cz