

Pronájem bytu 1+kk, 20 m², Pohraniční, Děčín

Pohraniční, 40502, Děčín

7 000 Kč

za měsíc

Nájem + poplatky 3000 Kč.

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	7	Celková podlahová plocha:	20 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem kompletně zrekonstruovaného bytu 1+kk, 20 m² – Pohraniční

Nabízíme k pronájmu pěkný a kompletně zrekonstruovaný byt o dispozici 1+kk a výměře 20 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží panelového domu v ulici Pohraniční, jen kousek od Masarykova náměstí.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování. Díky své dispozici je vhodný zejména pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají menší, praktické a dobře dostupné bydlení.

Hlavní obytná místnost je vybavena kuchyňskou linkou se spotřebiči – k dispozici je elektrická trouba s dvouplotýnkou, digestoř, lednice a pračka. Praktickým prvkem je také široký parapet vedený přes celou šířku místnosti.

Koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem se skříňkou, elektrickým topným žebříkem a toaletou. V chodbě se nachází věšáková stěna. Veškeré vybavení je nové po právě dokončené rekonstrukci.

K bytu náleží sklep o velikosti přibližně 2 m² v suterénu domu. Nájemce může rovněž využívat balkónek o velikosti přibližně 1 m², který je přístupný z mezipatra domu.

Velkou výhodou je výborná občanská vybavenost a dopravní dostupnost. V okolí se nachází obchody, služby i zastávky MHD. Vlakové nádraží je dostupné přibližně třemi zastávkami autobusem.

Lokalita zároveň nabízí skvělé možnosti pro volný čas – například výlety do Českého Švýcarska nebo pohodlné spojení vlakem či lodní dopravou směrem do Německa.

Byt je volný a připraven k nastěhování prakticky ihned. Prohlídky jsou možné po předchozí dohodě.

Nájemné: 7 000 Kč / měsíc

Služby: cca 3 000 Kč / měsíc

Elektrina se převádí na nájemce

Jistota (kauce): 20 000 Kč

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 657184.



Vyřizuje

Helena Dlouhá Škutová

Tel.: 775 222 382

GSM: 775 222 382

E-mail: hdlouha@dumrealit.cz