

Prodej rodinného domu, 165 m², Kyselovice

Kyselovice

4 500 000 Kč

za nemovitost

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	165 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: V rámci výhradního zastoupení majitele nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům nacházející se v klidné části obce Kyselovice, okres Kroměříž. Tento dům se dvěma podlažími a celkovou užitnou plochou 165 m² je ideálním místem pro bydlení jak samostatných rodin, tak i vhodný pro dvougenerační bydlení (minulosti tomu tak bylo, kdy v přízemí domu bydlela babička).

Dům je ale samozřejmě vhodný i pro rodiny s dětmi, které hledají bezpečné a příjemné prostředí pro své ratolesti.

Dům je situován na pozemku o celkové ploše 197 m² a disponuje pěti a více pokoji, což poskytuje dostatek prostoru pro každého člena rodiny. K užívání venkovního prostředí a k rodinným setkáním je možné využít dvůr a společenskou místnost, které náležejí k domu.

V obci Kyselovice je bohatý kulturní život. Nachází se zde také mateřská škola, která je na kvalitní úrovni, a původní škola - nyní společenský dům, což zaručuje výbornou dostupnost pro záliby, sportovní aktivity všech věkových kategorií a kroužků pro děti. Bezpečnost oblasti je na vysoké úrovni, což umocňuje klidný rodinný život.

Dům je ve velmi dobrém technickém stavu. Vytápění zajišťuje plynový kotel s radiátory a krbovými kamny, což nejen přispívá k pohodlí, ale také k úsporám na energiích díky solárním panelům na ohřev vody. Oproti tomu, dostatečné zásobování vodou je zajištěno jak vodovodem, tak kopanou studnou, kdy na studnu jsou napojeny koupelny a WC.

Pokud hledáte ideální domov, který nabízí bezpečnost a příjemné prostředí, je tento dům v Kyselovicích skvělou volbou.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.
S případným vyřízením financování také rádi pomůžeme.



Vyřizuje

Mgr. Michal Vlasatý**Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 725 80 80 80**E-mail:** info@boreality.cz