

Pronájem bytu 3+kk, U potoka, Jinočany, 89 m²

U potoka, 25225, Jinočany

27 000 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 5.000,-Kč,
poplatek za podnájem

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	89 m ²
Druh objektu:	kamenná	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Topení:	Lokální - elektrické	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme prostorný mezonetový byt o dispozici 3+kk v klidné lokalitě Jinočany, na okraji Prahy.

Byt o celkové výměře 89 m² se nachází ve 3. podlaží cihlového domu. K bytu náleží balkon, sklep a dvě venkovní parkovací stání, což zajišťuje pohodlné parkování i dostatek úložného prostoru.

Byt se nabízí z větší části nezařízený, což umožňuje budoucímu nájemníkovi přizpůsobit si interiér podle vlastních představ. Kuchyňská linka je vybavena lednicí, myčkou nádobí, elektrickou troubou, varnou deskou a digestoří. Koupelna disponuje vanou a umyvadlem, toaleta je umístěna samostatně.

Hlavní obytnou část tvoří prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, ze kterého je přímý vstup na balkon. Z obývacího pokoje vedou schody do horního patra bytu, kde se nacházejí dva samostatné pokoje, šatna a praktická komora. Mezonetové řešení tak nabízí příjemné oddělení společenské a klidové části bytu.

Jinočany dobrou občanskou vybaveností - najdete zde mateřskou i základní školu, obchod s potravinami, poštu a restauraci. Dále OC Logport, kde je Billa, DM Drogerie a další menší menší obchody známých značek. Výhodou je také dobrá dostupnost Prahy - pouhých 6 minut autobusem na Zličín a 16 minut vlakem na Zličov. Přímým autobusovým spojením se lze dostat na Zličín přibližně za 15 minut, odkud je možné pokračovat metrem nebo dalšími spoji.

Byt je k dispozici k okamžitému a dlouhodobému nastěhování.

Zálohové platby již zahrnují zálohy na elektřinu a pojištění domácnosti.

Ideální
nájemce

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.: 222703030****GSM: 222703030****E-mail: podpora@idealninajemce.cz**