

Prodej prostorného bytu 2+1, 63 m² se zasklenou lodží, Plzeň - Skvrňany

Rezervace

Křimická, 0, Plzeň 3, Plzeň

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	8	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 2+1 v ulici Křimická 729/14 v Plzni, který je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost s potenciálem pronájmu.

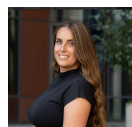
Velkou předností bytu je jeho světlost a příjemná atmosféra. Dispozice 2+1 nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení jednotlivce, páru i menší rodiny. Bytové jádro prošlo rekonstrukcí, takže nabízí modernější a praktičtější zázemí pro každodenní život.

K bytu náleží také zasklená lodžie, která rozšiřuje obytný prostor a poskytuje příjemné místo pro ranní kávu, odpočinek nebo pěstování rostlin. Praktickým benefitem je rovněž komora umístěná v mezipatře, která nabízí další úložný prostor.

Lokalita je atraktivní především díky dobré dostupnosti do centra Plzně, kompletní občanské vybavenosti a pohodlnému spojení městskou hromadnou dopravou. V okolí najdete obchody, služby, školy, školky i možnosti pro volnočasové aktivity.

Právě kombinace vyhledávané lokality, dispozice, lodžie a dobré dostupnosti dělá z této nemovitosti také zajímavou investiční příležitost. Byt může být vhodnou volbou pro investora hledajícího nemovitost s potenciálem stabilního dlouhodobého pronájmu. Případně pro studenty ke sdílenému bydlení.

Rádi vám poskytneme více informací a pozveme vás na osobní prohlídku. S případným financováním Vám rádi pomohou naši zkušení majetkový poradci.



Vyřizuje
Barbora Mikšíčková
Tel.: 226 256 126

GSM: +420 226 256 126
E-mail: info.reality@4fin.cz