

Prodej rekreační chatky na pronajatém pozemku - Litvínov, Horní Litvínov

850 000 Kč
za nemovitost

43601, Horní Litvínov, Litvínov

Dispozice bytu:	1+kk	Počet podlaží objektu:	1
Užitná plocha:	15 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Doprava:	MHD
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji rekreační chatku umístěnou na pronajaté zahradě v klidné části Litvínova. Místo je ideální pro víkendový odpočinek, zahrádkaření nebo rodinné relaxační zázemí.

Co je předmětem prodeje

Předmětem prodeje je pouze zděná rekreační chatka bez evidenčního či popisného čísla.

Chatka stojí na pronajatém zahradním pozemku o výměře přibližně 267 m².

Nájemní smlouva je uzavřena s místní zahrádkářskou organizací a lze ji převést na nového uživatele dle jejich pravidel.

Chatka

Zděná chatka nabízí útulné zázemí pro víkendové pobyty. Uvnitř se nachází kuchyňský kout, kamna na tuhá paliva, posezení a dostatek úložného prostoru.

Elektřinu zajišťují fotovoltaické panely s bateriemi, což umožňuje pohodlné fungování bez napojení na distribuční síť.

Zahrada (pronajatý pozemek)

Pozemek je oplocený, dobře dostupný a připravený k okamžitému užívání. Najdete zde rovnou travnatou plochu, skleník, pergolu s posezením a další praktické zahradní prvky.

Prostor je vhodný pro aktivní zahrádkáře i rodiny hledající klidné místo v přírodě.

Lokalita

Zahrada se nachází v tiché části Litvínova, v příjemném a dobře dostupném prostředí. Nabízí dostatek soukromí a zároveň rychlou dostupnost města.



Vyřizuje

František Marášek**Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** info@bidli.cz